

الإصدار 1، أبريل 2021

## مستند المعلومات الأساسية

### الغرض

يوفر لك هذا المستند معلومات أساسية حول هذا المنتج الاستثماري، ولا يمثل مادة تسويقية. هذه المعلومات مطلوبة بموجب القانون لمساعدتك على فهم طبيعة هذا المنتج، تكاليفه، مخاطره ومكافأته ولمساعدتك على مقارنته بالمنتجات الأخرى.

### المنتج

#### المنتج: العقود مقابل الفروقات على السلع (الذهب فقط)

الشركة صاحبة المنتج: **Key Way Markets Ltd** ("الشركة")، (اسم التشغيل "CAPEX.com") تأسست في سوق أبو ظبي العالمي (ADGM) وفقاً لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة، مرخصة من طرف هيئة تنظيم الخدمات المالية (FSRA) في سوق أبو ظبي العالمي (ADGM) رخصة رقم 190005.

معلومات أخرى: يمكن العثور على مزيد من المعلومات حول الشركة على [موقع الشركة](#) أو عن طريق [الاتصال بنا عبر البريد الإلكتروني أو الهاتف](#). تم تحديث هذا المستند آخر مرة في 4 أبريل 2021.

### تحذير من المخاطر

أنت على وشك شراء منتج ليس بسيط وقد يكون من الصعب فهمه

### ما هو هذا المنتج؟

## النوع

العقود مقابل الفروقات (CFD) حيث يكون الأداة المالية وأساسها الضمني هو السلع (الذهب). يمكنك زيارة [موقع الشركة](#) للحصول على مزيد من المعلومات حول عقود الفروقات على السلع (الذهب) المتاحة للتداول.

## الأهداف

الهدف من تداول العقود مقابل الفروقات على السلع (الذهب) هو المضاربة على تحركات الأسعار (بشكل عام على المدى القصير) من خلال الحصول على قوة شرائية غير مباشرة لسلعة محددة (الذهب). يعتمد عائدك على تحركات سعر الأصل الأساسي وحجم مركزك. على سبيل المثال، إذا كنت تعتقد أن قيمة الذهب سترتفع، فيمكنك شراء عدد من العقود مقابل الفروقات على السلع؛ الذهب (يُعرف هذا أيضاً باسم "الشراء")، بقصد بيع العقود لاحقاً عندما تكون قيمتها أعلى. الفرق بين السعر الذي تشتري به والسعر الذي تباع به بعد ذلك يعادل ربحك، مطروحاً منه أي تكاليف ذات صلة (مفصل أدناه). إذا كنت تعتقد أن قيمة الذهب ستخضع، فيمكنك بيع عدد من العقود مقابل الفروقات على السلع؛ الذهب (يُعرف هذا أيضاً باسم "البيع") بقيمة محددة، وتوقع شرائها لاحقاً بسعر أقل مما وافقت عليه سابقاً لبيعها، وعليه ندفع نحن الفرق اليك، مطروحاً منه أي تكاليف ذات صلة (مفصلة أدناه).

## مستثمر تجزئة مقصود

تداول العقود مقابل الفروقات على السلع (الذهب) لن يكون مناسباً للجميع. تتوقع الشركة عادةً أن يتم استخدام هذه المنتجات من قبل الأشخاص الذين: (1) يتحملون مخاطر عالية؛ (2) يتداولون بأموال يمكنهم تحمل خسارتها؛ (3) لديهم خبرة في الأسواق المالية ويتعاملون معها بشكل مريح، ويفهمون بشكل منفصل تأثير المخاطر المرتبطة بالتداول بالهامش؛ و (4) الرغبة في الحصول بشكل عام على قوة شرائية قصيرة الأجل للأدوات المالية / الأسواق.

## المدة

العقود مقابل الفروقات على صفقات السلع (الذهب) ليس لها تاريخ استحقاق أو حد أدنى لفترة الاحتفاظ. الأمر متروك لك لتقرير وقت فتح وإغلاق الصفقات.

يجب أن تدرك أنه إذا انخفض إجمالي الهامش في حسابك عن نسبة 50٪ من مبلغ الهامش الأولي المطلوب فيما يتعلق بالعقود مقابل الفروقات المفتوحة، فستبدأ صفقاتك في التصفية، بدءاً من المركز صاحب أعلى خسارة.

## ما هي المخاطر وما الذي يمكنني الحصول عليه في المقابل؟

## مؤشر المخاطرة

لا توجد فترة احتفاظ موصى بها أو حد أدنى لهذا المنتج. يجب أن تحتفظ بهامش كافٍ في حسابك لإبقاء مراكزك مفتوحة.



مؤشر ملخص المخاطر هو دليل لمستوى مخاطر هذه المنتجات مقارنة بالمنتجات الأخرى. إنه يوضح مدى احتمالية خسارتك للمال بسبب التحركات في الأسواق. لقد قمنا بتصنيف العقود مقابل الفروقات على السلع (الذهب) على أنها 7 من 7، وهي أعلى فئة من حيث المخاطر.

كن على علم بمخاطر العملة الأجنبية. قد تتلقى مدفوعات بعملة مختلفة، وبالتالي فإن العائد النهائي الذي ستحصل عليه يعتمد على سعر الصرف بين العملاتين. لم يتم النظر في هذا الخطر في المؤشر الموضح أعلاه.

يتطلب تداول العقود مقابل الفروقات على السلع (الذهب) الاحتفاظ بمستوى معين من الأموال في حسابك لإبقاء صفقاتك مفتوحة. هذا يسمى الهامش. ستكون قادراً على فتح مركز عن طريق إيداع جزء صغير فقط من القيمة الاسمية للمركز، وإنشاء مركز مع رافعة مالية. يعني التداول برأس المال مع الرافعة المالية أنه يمكنك تداول مبالغ أعلى بكثير من الأموال التي تستثمرها، والتي تعمل فقط كهامش. يمكن أن تزيد الرافعة المالية العالية من العائد المحتمل بشكل كبير، ولكنها قد تزيد أيضاً من الخسائر المحتملة بشكل كبير.

يجب على العملاء الحفاظ على الحد الأدنى من متطلبات الهامش على مراكزهم المفتوحة في جميع الأوقات. يحق للشركة تصفية أي أو كل المراكز المفتوحة عندما لا يتم الحفاظ على الحد الأدنى من متطلبات الهامش. متطلبات الهامش قابلة للتغيير في أي وقت. من أجل منع أي اشكال، ستقوم الشركة، بكل جهدها بإبلاغ العملاء بأي تغييرات متوقعة على متطلبات الهامش عن طريق البريد الإلكتروني وعبر نظام المراسلة الخاص بمنصة التداول قبل أسبوع على الأقل من تطبيق التغييرات.

إن العقود مقابل الفروقات على السلع (الذهب) التي تتداولها غير مدرجة في أي بورصة، ويتم تحديد الأسعار والشروط الأخرى من قبلنا وفقاً لسياسة أفضل تنفيذ لدينا. لذلك، يجب على الشركة اتخاذ جميع الخطوات المعقولة للحصول على أفضل النتائج الممكنة لك عند تلقي طلباتك وإرسالها وتنفيذها. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى [سياسة تنفيذ الطلبات](#) للشركة. لا يتضمن هذا المنتج أي حماية من أداء الأسواق في المستقبل، لذلك قد تفقد كل استثمارك.

## سيناريوهات الأداء

يوضح المثال أدناه الربح والخسارة المحتملة في 4 سيناريوهات مختلفة.

السيناريوهات (بافتراض استثمار 2,000.00 دولار أمريكي لفترة احتفاظ 3 أسابيع)		تقلبات صغيرة	تقلبات متوسطة	تقلبات عالية
سيناريو التوتر	ما قد تحصل عليه بعد التكاليف	\$940.00	\$740.00	\$300.00
	متوسط العائد	-53%	-63%	-85%
سيناريو غير مفضل	ما قد تحصل عليه بعد التكاليف	\$1,700.00	\$1,640.00	\$1,540.00
	متوسط العائد	-15%	-18%	-23%
سيناريو معتدل	ما قد تحصل عليه بعد التكاليف	\$2,300.00	\$2,360.00	\$2,360.00
	متوسط العائد	+15%	+18%	+22%
سيناريو مفضل	ما قد تحصل عليه بعد التكاليف	\$2,320.00	\$2,400.00	\$2,520.00
	متوسط العائد	+16%	+20%	+26%

توضح السيناريوهات المبينة كيفية أداء استثمارك. يُظهر سيناريو التوتر ما قد تسترده في ظروف السوق القاسية. يمكنك مقارنتها بسيناريوهات المنتجات الأخرى. تفترض سيناريوهات الأداء فترة احتفاظ تبلغ 3 أسابيع واستثمار بحد أدنى 2,000.00 دولار أمريكي لصفقة شراء بهامش 5% من القيمة الاسمية.

السيناريوهات المقدمة هي تقدير للأداء المستقبلي بناءً على أدلة من الماضي حول كيفية اختلاف قيمة هذا الاستثمار، وليست مؤشر دقيق. سيختلف ما تحصل عليه اعتماداً على كيفية أداء الأسواق ومدّة احتفاظك بالمنتج، والأهم من ذلك ما إذا كان لديك أموال كافية في حسابك أم لا لتحمل الخسائر الموضحة. ستقوم الشركة تلقائياً بتصفية المراكز إذا كانت حقوق الملكية في الحساب غير كافية لتلبية متطلبات الهامش

تتضمن الأرقام الموضحة جميع تكاليف المنتج نفسه، ولكنها لا تشمل جميع التكاليف التي تدفعها إلى مستشارك أو موزعك. لا تأخذ الأرقام في الاعتبار وضعك الضريبي الشخصي، مما قد يؤثر أيضاً على مقدار استرجاعك. فتح صفقة شراء يثبت أنك تعتقد أن السعر الأساسي سيرتفع، وفتح صفقة بيع يثبت أنك تعتقد أن السعر الأساسي سينخفض.

لا يمكن التنبؤ بتطورات الأسواق في المستقبل بدقة. السيناريوهات المعروضة ليست سوى مؤشر على بعض النتائج المحتملة بناءً على العوائد الأخيرة. يمكن أن تكون العوائد الفعلية أقل.

## ما هي التكاليف؟

قبل أن تبدأ في التداول، يجب أن تكون على دراية بجميع العمولات والرسوم والتكاليف الأخرى التي ستكون مسؤولاً عنها. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى [شروط تداول الشركة وملخص التكاليف والرسوم](#).

### التكاليف بمرور الوقت

من خلال بيعك أو إعلامك عن هذا المنتج، قد يتم تحصيل تكاليف أخرى منك. في هذه الحالة، فسوف نزودك بمعلومات حول هذه التكاليف، ونوضح لك تأثير جميع التكاليف على استثمارك بمرور الوقت.

يوضح التخفيض في العائد (RIY) مدى تأثير إجمالي التكاليف التي تدفعها على عائد الاستثمار الذي قد تحصل عليه. تأخذ التكاليف الإجمالية في الاعتبار التكاليف لمرة واحدة، المستمرة والعرضية. المبالغ المعروضة هنا هي التكاليف التراكمية للمنتج نفسه لمدة 3 أسابيع. تفترض الأرقام أنك تستثمر 2,000.00 دولار. الأرقام هي مجرد تقديرات وقد تتغير في المستقبل.

### تكوين التكلفة

تأثير كل سنة لأنواع التكاليف المختلفة.  
ماذا تعني فئات التكلفة المختلفة.

### الافتراضات

فترة الاحتفاظ المقدر: 3 أسابيع

مبلغ الاستثمار: 2,000,00 دولار

المبلغ الافتراضي: 40,000,00 دولار أمريكي

إجمالي التكاليف: - 144.75 دولار أمريكي

التأثير على العائد: -7.24%

## يوضح هذا الجدول التأثير على العائد لكل 3 أسابيع

تكاليف لمرة واحدة	تكاليف الدخل	0.25%	عمولة الوسيط. أقصى ما ستدفعه، مع امكانية دفع أقل.
	تكاليف الخروج	0.25%	عمولة الوسيط. أقصى ما ستدفعه، مع امكانية دفع أقل.
التكاليف الجارية	تكاليف جارية أخرى	6.74%	تكاليف التمويل.
تكاليف عرضية	لا ينطبق عليه	0%	لا ينطبق عليه

## كم من الوقت يمكنني الاحتفاظ بها وهل يمكنني سحب المال مبكراً؟

فترة الاحتفاظ الموصى بها: لا توجد فترة احتفاظ موصى بها. يمكنك الدخول والخروج من العقود مقابل الفروقات على تداول السلع (الذهب) ليس لها فترة احتفاظ موصى بها. يمكنك الدخول والخروج من الصفقات في أي وقت. يمكن الاحتفاظ بالمراكز المفتوحة طالما أن هناك هامش كافي في حسابك.

## كيف يمكنني تقديم شكوى؟

يتم تشجيع العملاء على استخدام نموذج الشكاوى المرفق في [سياسة التعامل مع الشكاوى](#) وإرساله إلكترونياً على البريد الإلكتروني [info@keywaymarket.com](mailto:info@keywaymarket.com)

## معلومات اخرى ذات صلة

نشجعك على مراجعة [المستندات القانونية](#) للشركة قبل فتح حساب تداول معنا.